

CAMPI BISENZIO

# Inceneritore, prezzi delle case giù

*L'impianto di Case Passerini per Confedilizia porterà a un meno 20% del valore*

**ELENA CRESCIOLI**

«Un grave danno per i proprietari di casa del territorio campigiano»: con queste parole l'associazione Confedilizia bolla la scelta della Provincia di localizzare il termovalorizzatore a Case Passerini, nel comune di Sesto Fiorentino ma in pratica alle porte di quello di Campi.

«L'associazione - fa sapere Confedilizia in una nota tramite la sua delegazione di Campi Bisenzio - sempre sensibile e per questo in prima linea nelle battaglie per la tutela dei diritti dei proprietari, non può fare a meno di rilevare che l'area scelta per la localizzazione dell'impianto, che si aggiunge alla già esistente discarica e all'inquinamento prodotto dall'autostrada A1 (che ha in fase di realizzazione la terza corsia) e dell'aeroporto Vespucci, rappresenta uno degli ingressi più importanti al capoluogo e interessa una larga parte del territorio di Campi Bisenzio». La fotografia di una situazione non proprio rosea dunque per il nostro territorio, che al di là delle inevitabili osservazioni sulle ripercussioni che una tale condizione ambientale può avere sulla salute di chi abita nella zona, porta con sé per Confedilizia anche delle conseguenze di carattere economico. Tale situazione «viene pertanto a incidere sulle future valutazioni del mercato immobiliare e provoca una riduzione del valore delle abitazioni che da nostre ricerche può al momento essere indicata in un 15-20%». Confedilizia punta il dito su un aspetto della discussa localizzazione del termovalorizzatore finora trascurato ma non secondario, se si considera quanto possa incidere sul prezzo di una casa di proprietà un



**IMMOBILI DEPREZZATI DALL'INCENERITORE VICINO** E' quanto teme Confedilizia

*Il delegato di Campi  
«Stiamo valutando  
la situazione  
con i nostri legali»*

calo del valore fino al 20%. «Teniamo a precisare - continua la nota - che troppo spesso le scelte urbanistiche vengono attuate senza prendere in considerazione i diritti dei cittadini residenti e altrettanto troppo frequentemente si dimentica che l'acquisto di una casa, bene prima-

rio, determina notevoli sacrifici per le famiglie che dovrebbero essere maggiormente considerati». «Stiamo esaminando la situazione con nostri legali - fa sapere il delegato di Confedilizia per Campi Bisenzio **Antonio Esposito** - ma ci aspettiamo la collaborazione dei comitati per quanto riguarda la parte tecnica: faccio riferimento in special modo a tutta quella documentazione prodotta per gli studi di impatto ambientale e sanitario che può essere messa a disposizione». Chi potesse fornire queste notizie, può contattare lo 055 892809.

**FORZA ITALIA**  
**Inaugurata**  
**la sede azzurra**



**LA SEDE AZZURRA** Due momenti della festa (foto Morini/TDN)



E' stata inaugurata lo scorso 5 marzo la nuova sede elettorale di Forza Italia a Campi Bisenzio. Per l'occasione, al numero 13 della galleria Di Vittorio, erano presenti i consiglieri comunali locali **Enrico Biagiotti**, **Filippo Biagiotti**, **Andrea Falsetti** e il presidente del Comitato per la Vittoria del collegio 5 **Alessandro Fiesoli**.